

Aan: Gemeenteraad Heerenveen, t.a.v. de Commissie ROM
(cc College van B&W, Plaatselijk Belang Akkrum-Nes, kerngroep Schetsschuit, De Drijfveer, AWS)

Akkrum-Nes, 11 maart 2024

Betreft: Inspraak Mooi Akkrum voor commissie ROM d.d. 14-03-2024

Geachte leden van de commissie ROM,

In de raadsvergadering van 29 februari jl. is besloten om een aantal brieven van Stichting Mooi Akkrum te agenderen voor de eerstvolgende vergadering van de commissie ROM, 14 maart a.s.

Het gaat om de brieven:

ID 2477 (21-01-24, inhoud: onze reactie op aankondiging inloopbijeenkomst)

ID 2536 (09-02-24, inhoud: ondeugdelijke grondslag – integrale visie – toelichting Omgevingswet)

ID 2559 (16-02-24, inhoud: reactie op (verslag) inloopbijeenkomst)

Wij komen graag met een afvaardiging van Mooi Akkrum om over onze zorgen op de voorgestelde uitbreiding van recreatiepark Tusken de Marren in Akkrum te vertellen en antwoorden te geven op eventuele vragen.

Wij menen dat het besluit van uw college van 31 oktober 2023 inzake “Vakantiepark Tusken de Marren” dient te worden herroepen of dat de uitwerking dient te worden opgeschort. In onze inspraak hieronder leest u onze toelichting hierop.

Namens Stichting Mooi Akkrum,
Groet Jetske de Blaauw, voorzitter

Inhoud

Mooi Akkrum: afwijzend tegen het plan, bijdragen aan de toekomst van Akkrum-Nes.....	2
<i>Onze zorgen in vogelvlucht.....</i>	<i>2</i>
Waar gaat het plan van TdM om	2
Waarom herroepen, dan wel opschorten	2
1. <i>Het plan heeft een ondeugdelijke grondslag.....</i>	<i>2</i>
2. <i>De Omgevingswet vraagt om een integrale visie</i>	<i>3</i>
3. <i>In een democratisch proces komen tot een integrale visie.....</i>	<i>3</i>
4. <i>Niet passend bij het provinciaal beleid</i>	<i>3</i>
Ad 1 - Het plan heeft een ondeugdelijke grondslag	3
Ad 2 - De Omgevingswet vraagt om een integrale, toekomstbestendige visie	4
Ad 3 – De noodzaak van een zorgvuldig democratisch proces voor een integrale visie.....	5
Ad 4 – Provinciaal beleid.....	6
De positie van de gemeente.....	6
Conclusie.....	6

Mooi Akkrum: afwijzend tegen het plan, bijdragen aan de toekomst van Akkrum-Nes

In de Leeuwarder Courant van 15 november jl. stond een artikel over de [uitbreiding van vakantiepark Tusken de Marren in Akkrum](#). 'Ook aan de Akkrumers is gedacht', schreef de journalist. Dat was de trigger voor een ingezonden stuk op [Akkrum.net](#) en in de [Leeuwarder Courant](#). We kwamen met een paar mensen samen, daarna een grotere groep. Zo ontstond Mooi Akkrum, ondertussen Stichting Mooi Akkrum, hierna Mooi Akkrum. We schreven '[Ons verhaal](#)', met daarin onze zorgen, gevoed door allerlei verschillende mensen uit het dorp. In december/januari gingen we langs alle fracties om onze zorgen te delen. In december openden we de petitie 'Stop de uitbreiding van vakantiepark Tusken de Marren in Akkrum'. Deze werd bijna 1300 keer ondertekend. Dit laat zien dat veel inwoners van Akkrum-Nes tegen de uitbreiding van het park zijn.

Eind januari hadden we een gesprek met wethouder Van Veen ([verslag](#)). Ook sturen we met enige regelmaat brieven naar het College van B&W en de gemeenteraad – waaronder de brieven die zijn geagendeerd voor het overleg van de commissie ROM van 14 maart – om te laten weten wat er speelt in de samenleving en om te delen wat wij aan inzichten en gedegen onderzoek opdoen over het plan van TdM. Stichting Mooi Akkrum is tegen het plan van TdM, maar beoogt vooral bij te dragen aan de totstandkoming van een integraal plan met perspectief voor de toekomst van het gehele dorp.

Onze zorgen in vogelvlucht

Akkrum is een levendig dorp, met veel voorzieningen en activiteiten en een prachtige ligging aan het water. Het is goed wonen. Het kleinschalige toerisme bevalt de bezoekers. Er zijn veel toekomstplannen en nog onvervulde wensen. Het wordt passen en meten in Akkrum: hoe voorkomen we dat ontwikkelingen een te grote impact hebben dat waar we als Mienskip zuinig op zijn: de brede welvaart, de natuur, het water.

Het plan van TdM is zo'n plan. Het plan baart ons zorgen vanwege de ondeugdelijke grondslag die het heeft. Ook maken we ons zorgen over de positie van de gemeente bij de ontwikkeling van dit plan. Is de gemeente nog wel bereid en in staat tot een onafhankelijke afweging te komen en zorg te dragen voor de belangen van het hele dorp?

Waar gaat het plan van TdM om

Het plan van TdM Ontwikkeling, hierna TdM, pleit voor de bouw van 200 recreatiewoningen aan beide zijden van de Meinesloot in aansluiting op het aantal van ongeveer 100 al aan de noordzijde gerealiseerde woningen. Deze staan al op de plaats van de voormalige dorpscamping Tusken de Marren. Concrete specificaties van de woningen ontbreken, beoogd lijken grotere luxueuze woningen dan nu op het park staan. Wat in onze ogen resulteert in een nieuwe grote en dure woonwijk, qua grootte vergelijkbaar met het verbonden dorp Nes dat 360 woningen telt. Het te bebouwen gebied omsluit de aanwezige jachthaven De Drijfveer en het gebied van de stichting De Spring (met haar aanwezige schepen). De beoogde wijk domineert de water-entree van het dorp en ontnemt daaraan het eigen karakter van ons dorp.

Waarom herroepen, dan wel opschorten

Wij menen dat het besluit van uw college, van 31 oktober 2023 inzake "vakantiepark Tusken de Marren" dient te worden herroepen of dat de uitwerking moet worden opgeschort.
En wel om de volgende redenen:

1. Het plan heeft een ondeugdelijke grondslag

Door het plan te herroepen, dan wel op te schorten, wordt voorkomen dat er nu keuzes worden gemaakt die onomkeerbaar zijn en worden genomen op basis van een plan dat juridisch en inhoudelijk ondeugdelijk is. Je ziet het pas als je het door hebt. Daar is hier sprake van.

2. De Omgevingswet vraagt om een integrale visie

In de nieuwe Omgevingswet staat voorop dat de gemeente het beleid ten aanzien van de ruimtelijke ordening en alle daarmee samenhangende aspecten moet baseren op een integrale visie. De gemeente heeft momenteel niet de bevoegdheid om het realiseren van het plan van TdM toe te staan. Daarvoor ontbreekt de wettelijke grondslag. Er is een nieuw omgevingsplan nodig. Het staat de gemeente geheel vrij om het plan van TdM nu buiten beschouwing te laten.

3. In een democratisch proces komen tot een integrale visie

Door nu niet over te gaan tot voorbereiding van een (deel-) omgevingsplan voor het Recreatiegebied Akkrum, wordt tijd vrijgemaakt om in het belang van het gehele dorp en zijn inwoners in een democratisch proces, met inachtneming van de eisen van de Omgevingswet, te komen tot een integraal plan voor het gehele dorp. Door het plan nu op te schorten, wordt voorkomen dat er nu keuzes worden gemaakt die onomkeerbaar zijn en genomen worden op basis van een plan dat juridisch en inhoudelijk ondeugdelijk is.

4. Niet passend bij het provinciaal beleid

De [omgevingsvisie 'De romte diele'](#) van de provincie Fryslân is gericht op het versterken van de dorpskernen en de Mienskip. Daar past zo'n dominant plan niet in. Het onderstreept het belang van het ontwikkelen van een integrale visie in lijn van deze omgevingsvisie. Het behoefte-onderzoek dat TdM door ZKA Leisure Consultants heeft laten uitvoeren staat ook haaks op de omgevingsvisie van de provincie.

Herroepen dan wel opschorten: dat betekent naar onze mening dat er 2 april a.s. geen presentatie van het plan door de gemeente behoort te worden gedaan. Daarmee zou het beeld oproepen worden dat de gemeente zich heeft gecommitteerd aan het plan van de projectontwikkelaar en niet meer in staat zou zijn tot een onafhankelijke beoordeling. Bovendien is er over het plan bij alle belanghebbenden meer dan voldoende bekend.

Ad 1 - Het plan heeft een ondeugdelijke grondslag

Mooi Akkrum is van mening dat TdM een plan presenteert op ondeugdelijke gronden en daarvan een onjuist beeld geeft. Hieronder noemen we een aantal punten, zonder volledig te kunnen zijn. We doen nog steeds nieuwe inzichten op.

Naam recreatiepark

Het plan draagt ten onrechte bij de presentatie de naam van een recreatiepark. Het gaat niet om een door de ontwikkelaar te exploiteren park als een samenhangend geheel van voor verhuur bestemde woningen. De voor het plan te verwerven grond zal worden gesplitst in appartementsrechten. Daarmee ontstaat van rechtswege een Vereniging van Eigenaren (onder de naam Tusken de Marren) als beheerder en uitvoerder van al hetgeen dat voor de eigenaren gemeenschappelijk is. De individuele eigenaren van de appartementsrechten dragen de volledige kosten van dit beheer en van de instandhouding van de gemeenschappelijke delen en voorzieningen.

De bij het plan behorende concept-exploitatieovereenkomst vermeldt dat TdM in ieder opzicht handelt voor rekening en risico van de Vereniging van Eigenaren. Op de na splitsing resulterende percelen worden woningen gebouwd voor verkoop (als appartementsrecht). Voor zover TdM nadien diensten verleent berust dat op een overeenkomst van opdracht die "te allen tijde" kan worden opgezegd. Voor de huidige situatie is een en ander ten overvloede bevestigd in een uitspraak tussen TdM en de Vereniging van Eigenaren door de rechtbank Overijssel op 16 november 2023.

In het besluit van de rechtbank is vastgesteld dat het aan de eigenaar is om de woning in om deze te beheren (en dus te besluiten of en in welke mate en door wie wordt verhuurd) en aan de Vereniging van Eigenaren om dat te doen voor de gemeenschappelijke delen. TdM kan in deze geen (in de exploitatieovereenkomst zelfs niet voorkomend) zwembad garanderen. Bovendien zullen de eigenaren van de woningen dat niet bouwen en exploiteren.

Het park is en blijft privé van de eigenaren en is dus niet van TdM. Het dorp heeft er geen toegang.

Geen behoefte aan een dergelijk plan

Aan de stelling van TdM dat er behoefte is aan nog meer luxueuze recreatiewoningen als beoogd, twijfelen wij. Er zijn recent veel dergelijke woningen gebouwd. Bestaande woningen zijn regelmatig te koop. Voor Grou bestaat eenzelfde plan voor 150 woningen. Volgens de makelaarsvereniging NVM (o.m. de Volkskrant van 1 september 2023) is de markt voor vakantiewoningen sterk afgekoeld als gevolg van recente fiscale maatregelen (o.a. de 140-dagen grens voor BTW) en worden de woningen vooral (voor 65 procent) verkocht voor eigen gebruik. Ook bestaande woningen worden beperkt verhuurd. Dergelijke fiscale maatregelen zijn mede gedaan om witwaspraktijken tegen te gaan.

Zoals volgens ons blijkt uit dit plan gaat het niet om een compact, besloten “park” maar om individueel te bewonen diverse woningen. De stelling van TdM dat “de recreatieproducten van nu” grotere aantallen, meer luxueuze en grotere woningen zou verlangen dan nu beschikbaar zijn, wordt niet gemotiveerd. Blijkens provinciaal beleid (*“meer jaarrond gebruik”*) is er eerder behoefte aan kleinschaligheid en diversiteit (Bron: Omgevingsvisie ‘De romte diele’).

In het algemeen geldt dat ons, Mooi Akkrum, is gebleken dat alle belanghebbenden (Plaatselijk Belang, De Drijfveer, VOAN en de Schetsschuit) het plan niet expliciet steunen. Dat er sprake zou zijn van de vraag van belanghebbenden om voorzieningen ten behoeve van het dorp (zoals een zwembad, slecht weer-voorzieningen en een zeilplas) wordt door allen weersproken, nog daargelaten dat dergelijke voorzieningen in de structuur van het plan in het geheel niet mogelijk zijn. De voorstelling van zaken door TdM dat het plan gesteund zou worden door het dorp, is een verkeerde voorstelling van zaken. Er is juist in het dorp behoefte aan een integraal plan.

Verkeerde voorstelling van zaken

Wij constateren dat TdM bij voortduring een verkeerde voorstelling van zaken geeft. Dit gebeurt in het Masterplan 2.0 (en de bijlages), tijdens overleggen met de gemeente en belanghebbenden, en bijvoorbeeld tijdens de informatiebijeenkomst van 25 januari jl. (en de verslaglegging hiervan). Ook de punten hierboven zijn voorbeelden.

Ad 2 - De Omgevingswet vraagt om een integrale, toekomstbestendige visie

In de nieuwe Omgevingswet staat voorop dat de gemeente het beleid ten aanzien van de ruimtelijke ordening en alle daarmee samenhangende aspecten moet baseren op een integrale visie. De gemeente heeft momenteel niet de bevoegdheid om het realiseren van het plan van TdM toe te staan. Daarvoor ontbreekt de wettelijke grondslag. Er is een nieuw omgevingsplan nodig. Het staat de gemeente geheel vrij om het plan van TdM nu buiten beschouwing te laten. Het juridisch en planologisch kader voor de ruimtelijke ordening van Akkrum-Nes is verouderd. De basis is slechts een conserverend bestemmingsplan uit 2009 zonder enig blijk van visie of beleid, opgesteld door een gemeente die niet meer bestaat en is overgegaan in de gemeente Heerenveen. Uit de bestaande deelplannen blijkt evenmin enig voorgenomen beleid. Voor het recreatiegebied geldt een ook conserverend geformuleerd plan uit 2014 als een zeer verlaat uitvloeisel van de verkoop in 2008 aan TdM van de gemeentelijke camping Tusken de Marren. De toelichting bij dit plan (dat nog voorzag in behoud van een deel van het oude karakter van de camping met tot 26 plaatsen voor caravans) luidt dat *“de totale recreatiezone zo is vormgegeven dat het past in het bestaande landschap”*. Deze vormgeving is in de plannen van TdM niet weergegeven in een duidelijke relatie tot het landschap. Dat een goede ruimtelijke ordening ermee gediend zou zijn is niet gemotiveerd. Een bestemmingsplan dient naar de strekking van de wet in beginsel na 10 jaar te worden geëvalueerd, juist omdat de maatschappij voortdurend verandert.

Akkum-Nes heeft een nieuw omgevingsplan nodig, wat in lijn is met het provinciaal beleid. Om een plan als dit te realiseren vereist de Omgevingswet als algemeen kader dat bij het opstellen ter vervulling van maatschappelijke behoeften het bereiken en in stand houden van een goede kwaliteit van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving voorop staat. Hierbij moet ook de intrinsieke waarde van de natuur worden meegenomen. Dit vereist dat alle aspecten van de fysieke leefomgeving integraal worden meegenomen in een evenwichtige uitwerking. Het gaat in onze ogen hierbij om een nieuw plan dat niet gebaseerd kan zijn op gedateerd beleid. Het moet berusten op een actuele analyse van de behoeften en de mogelijkheden en wensen van de Mienskip. De huidige omgevingsvisie van de gemeente Heerenveen en in die zin het Hoofdlijnenakkoord 2022-2026 van het college (programma 6 - Landschap en brede welvaart in samenhang) bepaalt dat nieuwe ontwikkelingen op het gebied van recreatie moeten passen bij de schaal en de identiteit van het landschap en de omgeving. Genoemd wordt: *“Bij grootschalige ontwikkelingen zoals recreatieparken willen we specifieke afweging maken”*. Deze

specifieke afweging kan niet gebaseerd zijn op gedateerde bestemmingsplannen en de wil van een enkele projectontwikkelaar.

De Omgevingsvisie bepaalt dat er een dorpsgericht de woonvisie moet worden gemaakt. In dit opzicht kan het project Schetsschuit een belangrijke bijdrage leveren aan een nieuwe omgeving. De te verwachten gevolgen van het project van TdM, de recreatievoorzieningen in het algemeen, behoren deel uit te maken van een integrale visie voor de toekomst van het dorp. Deze recreatievoorzieningen worden ook in de Schetsschuit benoemd dat deze in de loop van de jaren zijn veranderd.

Ad 3 – De noodzaak van een zorgvuldig democratisch proces voor een integrale visie

De impact die het plan van TdM zou hebben op het dorp maakt duidelijk dat een brede visie op de toekomst van Akkrum-Nes nodig is. Daarbij zouden behoeften als behoud van het eigen karakter en voorzien in de woonbehoeften van de inwoners voorop moeten staan. Er zijn meerdere initiatieven geweest: de Dorpsvisie Akkrum-Nes 2021-2030, gebaseerd op een onderzoek onder de inwoners, en recent het project Schetsschuit.

Akkrum-Nes staat al jaren te boek als één van de vitaalste Mienskippen in de regio. Sterker nog: ondanks het kleine verzorgingsgebied komt Akkrum prima mee met de gemiddelde cijfers voor Friesland op het gebied van ondernemingen en zelfvoorzienendheid. Dit wordt zelfs beaamd in de analyse van ZKA.

Eigenzinnig, inventief, progressief, energiek en bovenal sociaal, dat is Akkrum-Nes. Een dorp dat gewend is om een eigen koers te varen en juist op de feiten vooruit te lopen om te kunnen anticiperen op de belangrijke vraagstukken van deze tijd. Recente ontwikkelingen zoals de schetsschuit, het Goedland, Duurzaam Akkrum-Nes en inmiddels ook de stichting Mooi Akkrum zijn een uiting van die kwaliteit.

Deze kernkwaliteit en ook de balans in ons dorp dreigen ernstig ondermijnd te worden door de plannen voor een in onze ogen buitenproportioneel groot vakantiepark. Dat is tevens gestoeld op een inmiddels gedateerd plan van een initiatiefnemer die blind lijkt voor de impact van zijn plannen op de leefbaarheid van onze Mienskip.

Dat dit plan nu, en al niet veel eerder, zoveel kritiek ontmoet houdt verband met de maatschappelijke ontwikkelingen van de laatste jaren, de transities waar onze samenleving voor staat, die de vraag oproepen of de samenleving wel door kan en wil gaan op het pad van meer, groter en luxueuzer ten koste van de waarden die onze dienstverlening juist verbinden. Er is bij de initiatieven in ons dorp een generatie actief die zich realiseert wat de nadelen zijn van het voortgaan op een ingeslagen weg.

De reden dat de kwaliteit van de leefomgeving in Akkrum-Nes breed leeft komt onder andere tot uiting in de recente Schetsschuit waar lokaal en ook vanuit de gemeente veel waardering aan is gegeven.

Deze Schetsschuit is een pleidooi voor een integrale langetermijnvisie op de toekomst van ons dorp en tevens een inspirerend voorbeeld van hoe dorpsbewoners initiatief nemen, organiseren en communiceren vanuit het besef dat wij samen de kwaliteit van leven in ons dorp voeden, onderhouden, bijsturen waar nodig en bewaken 'Sels, mei-inoar, dwaan' zijn de drie prominente termen waarmee de provincie begin maart een nieuwe merkpositionering Fryslân campagne aftrapte waarin de kenmerken 'selstjoerend', 'koöperatyf' en 'betsjuttingsfol' centraal staan als de typisch Fryske cocktail voor vitale Mienskippen met ondernemingsdrang. Laat de Mienskip Akkrum-Nes daar nu een schoolvoorbeeld van zijn.

Mooi Akkrum ziet de Schetsschuit als een gedegen, goed doordachte aanzet tot een integrale visie. Hoewel de Schetsschuit geen formele status heeft, heeft het wel een verplichtend karakter, namelijk om voort te bouwen in de aangegeven richting tot een omgevingsplan. Waarbij alle inwoners de mogelijkheid krijgen om mee te denken. Het project illustreert dat een Mienskip in staat is om de tijdsgeest ter herkennen en maatschappelijke en economische vraagstukken zelf constructief op te pakken.

Ons pleidooi voor een zorgvuldig, breed gedragen proces om te komen tot een integraal, alle aspecten van de woon- en leefomgeving van ons dorp omvattende visie en plan, sluit aan bij een interview in [NRC van 12 februari jl.](#) met Wouter Veldhuis, rijksadviseur voor de fysieke leefomgeving, die constateert dat beleidskeuzes vaak ontstaan volgens ingesleten paden. Gewoonten en financiële belangen leiden tot meer van hetzelfde. Hij meent dat we dringend toe zijn aan een ander pad: "We staan voor de noodzakelijke transitie van een eeuw van welvaart naar een eeuw van welzijn". Hij meent dat de nieuwe visie op de ruimtelijke ordening meer van onderaf moet ontstaan, vanuit gemeenschappen zelf, op zoek naar een nieuwe symbiose tussen het landschap en gemeenschappen. Deze gedachtegang onderschrijven wij.

Ad 4 – Provinciaal beleid

De omgevingsvisie ‘De romte diele’ van de provincie Fryslân is gericht op het versterken van de dorpskernen en de Mienskip. Daar past zo’n dominant plan niet in. Het onderstreept het belang van het ontwikkelen van een integrale visie in lijn van deze omgevingsvisie.

Mooi Akkrum heeft het eerste deel van het behoefte-onderzoek dat TdM door ZKA Leisure Consultants heeft laten uitvoeren grotendeels doorgelicht. Dit onderzoek staat ook haaks op de omgevingsvisie van de provincie.

De drie meest opvallende conclusies staan hieronder vermeld.

1. In het rapport staat vermeld dat het park geheel in lijn is met het beleid rondom Akkrum, dit is echter in een aantal gevallen zeker niet het geval en de getrokken conclusies zijn onvolledig. Het zijn slechts antwoorden welke niet de gehele context van de beleidsplannen in acht nemen.
2. Er wordt geconcludeerd dat het plan bijdraagt aan de brede welvaart, echter wordt dit niet in de context geplaatst van wat er wordt verstaan onder brede welvaart.
3. Er wordt aangegeven dat het plan goed aansluit op de bestaande bebouwing van Akkrum, echter wordt de bestaande bebouwing van Akkrum nergens gedefinieerd. Wij hebben dit wel gedaan en vergeleken met het plan. Hieruit kunnen we concluderen dat dit niet het geval is.

In bijlage 1 vindt u een toelichting op bovenstaande punten.

De positie van de gemeente

Sinds de aankoop van de dorpscamping in 2008 door TdM laten de stukken een ontwikkeling zien van de verhouding tussen de gemeente en TdM waarbij de onafhankelijkheid van de gemeente steeds verder onder druk leek te komen. Ook al is het begrijpelijk dat de vroegere gemeente Boarnsterhim een zo hoog mogelijke prijs voor de camping wilde hebben, is de invloed van TdM in verhouding tot de publiekrechtelijke bevoegdheden van de gemeente te groot te noemen. Zo kon TdM de inhoud en het tempo van de ontwikkeling van het park bepalen en is de stap naar de in het (door TdM betaalde) omvangrijke achteraf opgestelde deelplan voor het recreatiegebied van 2014 zonder afweging met andere belangen en geheel tot voordeel van TdM wel heel gemakkelijk genomen. De gemeente heeft verzaakt rekening te houden met de behoeften van het dorp en om de toekomstige belangen van de inwoners te waarborgen. Daarmee heeft TdM een positie verkregen waardoor zij thans meent het plan te kunnen presenteren als geheel in kannen en kruiken. Zelfs zet TdM de gemeente met onjuiste argumenten onder druk: de gemeente heeft zich stellig nog niet gebonden.

De gemeente loopt juist, evenals het dorp, het (ook financiële) risico dat de uitvoering van het plan mislukt. De kans daarop is niet denkbeeldig. De markt voor dure tweede woningen is bepaald niet onverzadigbaar. De eigenaren van de appartementsrechten zijn zich er blijkens de beide procedures tegen TdM van bewust dat alleen zij de zeggenschap hebben en beschouwen TdM kennelijk op goede gronden als onbetrouwbaar.

Conclusie

Wij menen dat u als raad uw college moet verzoeken om het besluit van uw college, van 31 oktober 2023 inzake “vakantiepark Tusken de Marren” te worden herroepen of dat de uitwerking wordt opgeschort. Zo wordt voorkomen dat vrij spel wordt gegeven aan de commerciële belangen van de projectontwikkelaar. Het plan heeft volgens ons een ondeugdelijke grondslag en past niet in het provinciale beleid. Naar onze mening, die breed wordt gedragen in Akkrum-Nes, is het tijd om komen tot een integrale visie die in een democratisch proces tot stand dient te komen. Hier vraagt de Omgevingswet ook om.

Dat betekent ook dat de geplande informatiebijeenkomst van de gemeente op 2 april a.s. naar onze mening geen presentatie van het plan door de gemeente behoort te worden gedaan. Daarmee zou het beeld oproepen worden dat de gemeente zich heeft gecommitteerd aan het plan van de projectontwikkelaar en niet meer in staat zou zijn tot een onafhankelijke beoordeling.